

# 春の資産税セミナー

## ～確定申告を振り返ってみよう～

**開催日** 2025年4月12日(土)

**参加費** 無料

**会場** OKB ふれあい会館  
301 中会議室

**定員** 50名

### タイムスケジュール

受付 9:15～  
第1部 9:40～10:30  
第2部 10:40～11:30

### お申し込み先

税理士法人 NEXT  
TEL: 058-275-3555  
担当: 田中健一、一川幸弘



※当日は**令和6年度確定申告書**を持参いただくと内容がより分かりやすくなります

#### 【第1部】確定申告後の贈与 総チェック

～あなたの贈与、その方法で大丈夫ですか？～

- ・改正された相続時精算課税制度は使い勝手のいい制度なのか
- ・暦年課税制度と相続時精算課税制度の選択ポイント解説
- ・正しい贈与の仕方を確認しよう

#### 【第2部】確定申告後の不動産所得 総チェック

～不動産所得の節税と法人化のポイント～

- ・不動産所得の収支はここをチェックしよう
- ・資産の組み換えのポイント
- ・資産管理会社を作るならここをチェックしよう

VOL 404.MARCH.2025

**NEXT**  
GROUP



**経友会**  
KEIYUKAI

〒500-8364

岐阜市本荘中ノ町1丁目1番地

税理士法人  
NEXT  
Advisory Office

税理士法人

**NEXT**  
社会保険労務士法人 NEXT

社会保険労務士法人

**NEXT**  
GIFU

行政書士法人

株式会社

株式会社

NEXT

NEXT

NEXT

NEXTLINK

NEXT岐阜

TEL. 058-275-3555(代)

FAX. 058-275-3556

E-Mail. info@next-zei.jp

TEL. 058-275-3552(代)

E-Mail. Sharoushi@next-zei.jp

TEL. 058-275-3558(代)

FAX. 058-275-3556

TEL. 058-275-3550(代)

FAX. 058-275-3557

E-Mail. info@next-gifu.jp

# 得情報



事務員さんでのお困りごとはございませんか？  
そんなときはNEXT岐阜にお任せください！！  
派遣でスパッと解決のお手伝いをさせていただきます！！

まずは・・・

↓今のお悩みをお聞かせ下さい↓

- ✓ 社員が急に辞めることになった
- ✓ 産休育休に入る社員がいる
- ✓ 業務量が増え人員を増やしたい
- ✓ 繁忙期の間だけ人員を増やしたい



希望する、、、 人材像

働いて欲しい時間

出勤日数

必要な期間

業務の内容

などなど

担当者がヒアリングを！

## 派遣就業までの流れ

- Step.1** 担当者がスタッフを人選
- Step.2** 職場見学&顔合わせ
- Step.3** 就業日決定
- Step.4** 就業開始



※頂戴する派遣料は1時間あたりでのご請求となります。  
また派遣料には、各種保険や交通費、等の費用が含まれております。金額につきましてはお問合せ下さい。

## 紹介予定派遣も大好評

紹介予定派遣とは、、、正社員に雇用転換することを前提とした派遣です。派遣期間を「試用期間」としてスタッフを見極めることが可能です。  
スタッフの勤務態度や社員さんとの人間関係、スキルなどを考慮し、社員にするかどうか検討を頂き、お互い合致すれば正社員として雇い入れることが可能というシステムです。



株式会社 NEXT岐阜

人材派遣事業部 コーディネーター 担当:坂

〒500-8364 岐阜市本荘中ノ町1丁目1番地

TEL 058-275-3550 ・ FAX 058-275-3557



# NEXT Instagram



## 巳年

2025 年は年女・本厄・八方ふさがりという年になるので今年の干支が描かれた開運御守を購入しました！

柄がかっこよくて、何気にお気に入りです。御守りパワーで無事に良い1年を過ごせることを祈っています。。



中村 真己 撮影



## 目指せ！師範！

姉から誘われて始めた己書幸座ですが、今年6月で丸4年になります。

始めたころの筆使いは、たどたどしく筆に遊ばれていましたが、数年経った今は自分の文字らしくなってきました。作品はハガキサイズよりも大きな映えるものを選択し、その季節の題材で玄関を賑わすことが今の楽しみです。



宮川 美香 撮影



## 冬の過ごし方

子供達がスキーをするようになったので冬は家族でスキー場に行きます。

長女は今年で3シーズン目、次女、三女は2シーズン目になりました。

今のところ3人とも嫌がらずに付き合ってくれています。写真は私と4人で出かけた際に撮ったものです。



岩田 吉史 撮影

## 【関与先紹介】

当事務所の関与先であります、株式会社 チューキョーP&G 様が1月15日の岐阜新聞に掲載されたので、ご紹介させていただきます。

出版広告媒体の企画制作などを手がけるチューキョーP&G（岐阜市江添、小池重善社長）が、同所に建設していた本社新社屋が完成した。まちづくりのプロモーション事業の拠点とする。投資額は約25億円。

2023年に迎えた設立50周年の記念事業。建物は鉄骨5階建て、延べ床面積2939平方メートル、敷地面積は3130平方メートル。1階にコンピュータグラフィック

バーチャルスタジオは株主総会の収録やテレビ局のスタジオのほか、新商品や観光地のPR動画制作などの利用を想定している。

# チューキョーP&Gが新社屋 バーチャルスタジオを整備



まちづくりのプロモーション事業の拠点となる新社屋  
＝岐阜市江添、チューキョーP&G

## 株式会社 チューキョーP&G

【住所】 岐阜市江添3丁目8番15号

【電話】 058-275-5211

【HP】 <https://www.chukyo-j.co.jp>



## NEXT YouTube チャンネル情報

3月1日より公開予定

不動産の評価方法の基礎知識 その⑥ ～意外な土地の評価減② 高圧電線と埋蔵物～

## 事務所営業日

3 MARCH 2025							4 APRIL 2025						
SUN	MON	TUE	WED	THU	FRI	SAT	SUN	MON	TUE	WED	THU	FRI	SAT
						1			1	2	3	4	5
2	3	4	5	6	7	8	6	7	8	9	10	11	12
9	10	11	12	13	14	15	13	14	15	16	17	18	19
16	17	18	19	20	21	22	20	21	22	23	24	25	26
23	24	25	26	27	28	29	27	28	29	30			
30	31												

3/20:春分の日

4/12: 資産税セミナー

4/29: 昭和の日

【編集委員】大塚・浅野・東谷・可児・栗本・下斗米